



STIE Bisma Lepisi
Jl. Ks. Tubun No. 11 Tangerang 15112
Telp.:(021) 558 9161-62. Fax.:(021) 558 9163

SATUAN ACARA PERKULIAHAN (SAP)
PROGRAM STUDI AKUNTANSI

Kode Mata Kuliah : **EKA3336**
Nama Mata Kuliah : **Manajemen Keuangan**
Kelompok Mata Kuliah : MKB Mata kuliah keahlian berkarya
Jumlah SKS : 3 SKS

Tujuan Kurikuler:

- Mampu menghasilkan lulusan yang kompeten dibidang akuntansi keuangan dan penerapan peraturan perpajakan untuk menghadapi perkembangan DUDI.
- Mampu menghasilkan penelitian yang berkualitas yang dapat diterapkan di dunia akuntansi dan bisnis industri.
- Membekali mahasiswa dengan kualifikasi akuntansi dan perpajakan yang dibutuhkan dalam dunia praktek di bidang akuntansi keuangan dan pepajakan yang berbasis manual maupun terkomputerisasi, serta memberikan dasar yang kuat untuk meneruskan pendidikan ke jenjang yang lebih tinggi.

Deskripsi Mata Kuliah:

Mata kuliah ini memberikan pengertian kepada mahasiswa tentang fungsi manajemen keuangan : Perencanaan keuangan, alokasi dana, dan kebijakan dividen. Pembahasan ditekankan pada pemahaman konsep nilai waktu dari uang, penggunaan informasi akuntansi untuk penilaian kinerja keuangan perusahaan, manajemen aset lancar dan hutang lancar, pendanaan jangka pendek dan jangka panjang, serta analisa investasi dan resiko investasi.

Prasyarat: PENGANTAR AKUNTANSI II

Minggu	Pokok Bahasan	Kompetensi	Indikator	Materi	Kegiatan Belajar	Media	Evaluasi	Sumber
--------	---------------	------------	-----------	--------	------------------	-------	----------	--------

/Pertemuan		Dasar			Mengajar /Strategi				
					Dosen	Mahasiswa			
1,2	PENILAIAN SURAT BERHARGA JANGKA PANJANG	Mahasiswa dapat memahami penilaian surat berharga jangka panjang	memahami dan menjelaskan mengenai: Jenis-jenis surat surat berharga jangka panjang Konsep nilai waktu dari uang Beberapa konsep penilaian suatu asset Beberapa aspek dalam penilaian obligasi, saham biasa dan preferen Perhitungan rate of return surat berharga jangka panjang	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jenis surat-surat berharga jangka panjang 2. Tinjauan ulang nilai waktu dari uang 3. Perbedaan konsep penilaian 4. Penilaian saham dan obligasi 5. Rate of return saham dan obligasi 	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengar kan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan	Buku Referensi
3	RESIKO DAN HASIL PADA ASSET	Mahasiswa dapat memahami resiko dan return investasi asset	memahami dan menjelaskan mengenai : Difinisi resiko dan hasil Teknik mengukur resiko dan hasil dalam konteks portofolio Hubungan resiko dengan hasil dengan menggunakan model CAPM	<ol style="list-style-type: none"> 1. Difinisi resiko dan hasil 2. Penggunaan distribusi probabilitas untuk pengukuran resiko 3. Perilaku terhadap resiko 4. Resiko dan hasil dalam konteks portofolio 5. Capital Asset Pricing Model 	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengar kan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan	Buku Referensi
4	ANALISIS	Mahasiswa	memahami dan	1. Tinjauan ulang	Menjelaskan	Mendengar	WB,	Soal	Buku

	PENGUNAAN RASIO KEUANGAN	dapat memahami rasio keuangan secara menyeluruh	menjelaskan mengenai : Jenis dan pengertian rasio keuangan Metode perbandingan rasio keuangan Cara penggunaan analisis Du Pont Konsep Benefit EVA & MVA	terhadap likuiditas, solvabilitas, aktivitas, dan rentabilitas. 2. Metode perbandingan rasio keuangan 3. Analisis Dupont 4. Konsep Benefit EVA & MVA	Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	kan Bertanya Memberikan tanggapan	LCD, Slide, Laptop /Note Book	latihan	Referensi
5	ANALISIS DANA DAN ALIRAN KAS	Mahasiswa dapat memahami aliran dana dan kas	memahami dan menjelaskan mengenai : Teknik penyusunan laporan sumber dan penggunaan dana beserta aspeknya Teknik penyusunan laporan aliran kas beserta aspeknya	1. Laporan sumber dan penggunaan dana 2. Analisis laporan aliran kas	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengar kan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan	Buku Referensi
6	INVESTASI DALAM AKTIVA TETAP (PENGANGGARAN MODAL)	Mahasiswa dapat memahami berbagai jenis aliran kas dalam suatu proyek	memahami dan menjelaskan mengenai : Definisi penganggaran modal Klasifikasi proyek dalam penganggaran modal Teknik penentuan aliran kas proyek yakni:	1. Definisi penganggaran modal dan keputusan investasi 2. Penentuan investasi awal suatu proyek 3. Penentuan aliran kas masuk bersih operasi (Proceeds) 4. Penentuan aliran kas pada akhir umur proyek	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengar kan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan	Buku Referensi

			investasi awal, aliran kas masuk bersih operasi, dan aliran kas yang terjadi akhir umur proyek						
7	INVESTASI DALAM AKTIVA TETAP (TEKNIK PENGANGGARAN MODAL)	Mahasiswa dapat memahami teknik dalam penganggaran modal	memahami dan menjelaskan mengenai: Penggunaan teknik penganggaran modal yaitu: Payback Period, Net Present Value, Internal Rate of Return dan Profitability Index Teknik penyelesaian untuk pemilihan proyek-proyek yang memiliki umur yang berbeda	<ol style="list-style-type: none"> 1. Periode Pengembalian (Payback Period) 2. Nilai bersih sekarang (Net Present Value) 3. Tingkat pengembalian internal (Internal Rate of Return) 4. Indeks Profitabilitas (Profitability Index) 5. Ekuivalensi aliran kas 	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengar kan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan dan tugas	Buku Referensi
8				UTS				Pert. 1 s/d 7	
9	LEASING	Mahasiswa dapat memahami leasing atau sewa guna usaha sebagai alternatif pembiayaan	memahami dan menjelaskan mengenai: Definisi leasing Jenis-jenis leasing Analisis pemilihan alternatif leasing atau membeli	<ol style="list-style-type: none"> 1. Definisi leasing 2. Jenis-jenis leasing 3. Alternatif pemilihan pembelanjaan antara leasing atau membeli 	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengar kan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan	Buku Referensi
10	RESTRUKTURI SASI PERUSAHAAN	Mahasiswa dapat memahami	memahami dan menjelaskan mengenai :	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merger 2. Akuisisi 3. Takeover, Tender 	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan	Mendengar kan Bertanya	WB, LCD,	Soal latihan	Buku Referensi

		bentuk-bentuk restrukturisasi perusahaan	<p>Difinisi merger, akuisisi, takeover, tender offers, defenses, divestiture, restrukturisasi kepemilikan dan leverage buyout</p> <p>Berbagai faktor yang berhubungan dengan setiap jenis restrukturisasi perusahaan</p>	<p>Offers dan Defenses</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Divestiture 5. Restrukturisasi kepemilikan 6. Leverages Buyouts 	contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Memberikan tanggapan	Slide, Laptop /Note Book		
11	INVESTASI DALAM EFEK	Mahasiswa dapat memahami investasi efek	<p>memahami dan menjelaskan mengenai :</p> <p>Pengertian dan difinisi efek, obligasi, saham preferen, saham biasa</p> <p>Penentuan rate of return dan nilai dari investasi efek jangka panjang</p> <p>Penentuan perhitungan nilai obligasi, saham preferen dan saham biasa</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tujuan investasi dalam efek 2. Penentuan rate of return dan nilai dari efek jangka panjang 3. Obligasi 4. Saham preferen 5. Saham biasa 	Menjelaskan Menguraikan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengarkan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan	Buku Referensi
12	BIAYA MODAL DAN STRUKTUR MODAL	Mahasiswa dapat memahami biaya modal dan struktur modal	<p>memahami dan menjelaskan mengenai :</p> <p>Difinisi biaya modal</p> <p>Perhitungan setiap jenis sumber dana</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Difinisi biaya modal 2. Biaya untuk masing-masing sumber dana jangka panjang 3. Hubungan antara kapitalisasi dengan struktur modal 4. Teori kapitalisasi 	Menjelaskan Menguraikan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengarkan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan	Buku Referensi

			<p>jangka panjang.</p> <p>Hubungan antara kapitalisasi dengan struktur modal</p> <p>Teori kapitalisasi</p> <p>Penentuan struktur modal yang optimum dengan WACC</p> <p>Penyusunan grafik MCCC</p>	<ol style="list-style-type: none"> 5. Penentuan struktur modal optimum dengan Weighted Average Cost of Capital 6. Marginal Cost of Capital Schedule 7. Kombinasi Marginal Cost of Capital dengan Investment Opportunity Schedule 					
13	ANALISA FINANCIAL LEVERAGE DAN OPERASIONAL LEVERAGE DAN ANALISA BREAK EVEN POINT	Mahasiswa dapat memahami leverage operasi dan keuangan serta Break Even Point	<p>memahami dan menjelaskan mengenai :</p> <p>Difinisi leverage operasi dan keuangan</p> <p>Penggunaan analisis Break Even Point</p> <p>Penentuan Degree of Operating Leverage, Degree of Financial Leverage, Degree of Total Leverage</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Difinisi Leverage operasi dan keuangan 2. Pengertian analisis Break Even Point 3. Perhitungan Break Even Point 4. Degree of Operating Leverage 5. Degree of Financial Leverage 6. Degree of Total Leverage 	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengarkan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan	Buku Referensi
14	KEBIJAKAN DIVIDEN	Mahasiswa dapat memahami kebijakan di viden, Pemecahan saham dan pembelian kembali	<p>memahami dan menjelaskan mengenai :</p> <p>Difinisi Divident Payout Ratio</p> <p>Maksud kebijakan</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kebijakan dividen aktif dan pasif 2. Faktor penentu kebijakan dividen 3. Dividen saham dan pemecahan saham 4. Pembelian kembali saham 	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengarkan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan	Buku Referensi

		terhadap saham	<p>dividen pasif dan aktif</p> <p>Faktor yang mempengaruhi kebijakan dividen</p> <p>Berbagai aspek yang berhubungan dengan dividen saham, pemecahan saham, dan pembelian kembali saham</p>						
15	PASAR MODAL	Mahasiswa dapat memahami pasar modal beserta seluruh aspeknya	<p>memahami dan menjelaskan mengenai:</p> <p>Difinisi pasar modal</p> <p>Lembaga terkait dengan pasar modal</p> <p>Para pelaku pasar modal</p> <p>Instrumen pasar modal</p> <p>Prosedur dan persyaratan emisi pasar skunder</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Difinisi pasar modal 2. Lembaga yang terkait dengan pasar modal 3. Para pelaku pasar modal 4. Instrumen pasar modal 5. Prosedur dan persyaratan emisi Pasar sekunder 6. 	Menjelaskan Mengurai kan Memberikan contoh Bertanya ttg hal-hal yg belum jelas	Mendengar kan Bertanya Memberikan tanggapan	WB, LCD, Slide, Laptop /Note Book	Soal latihan dan tugas	Buku Referensi
16				UAS				Pert. 9 s/d 15	

Referensi:

Pengarang	Judul Buku	Kota/Negara	Penerbit
1. Arthur J Keown, John D Martin, J William Petty & David F Scot	<i>Financial Management, principles and application</i>	USA	Prentice Hall, Inc.
2. James C Van Horne and John M. Wachowicz	<i>Fundamentals of Financial Management</i>	USA	Prentice Hall, Inc.

3. Agus Sartono	<i>Manajemen Keuangan</i>	Yogyakarta	BPFE
4. Suad Husnan dan Enny Pudjiastuti	<i>Dasar-dasar Manajemen Keuangan</i>	Yogyakarta	UPP AMP YKPN

Referensi:

Buku referensi yang digunakan adalah buku terbitan 5 (Lima) tahun terakhir.